



COMUNE DI ALTAVILLA MONFERRATO

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

- ORIGINALE
- COPIA

DELIBERAZIONE N. 13

Trasmessa a:

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTA I.M.U. ANNO 2014.

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addì 09 del mese di APRILE alle ore 20.00 nella solita sala delle riunioni.

Alla PRIMA convocazione in sessione ORDINARIA, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI:

N. ORDINE	COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
1	FRACCHIA Pier Giuseppe – Sindaco	SI	NO
2	BO Enri – Consigliere	NO	SI
3	ARROBBIO Massimo – Consigliere	SI	NO
4	TRAVERSO Alessandro – Consigliere	SI	NO
5	ZAI Alessandro – Consigliere	SI	NO
6	FRACCHIA Paola – Consigliere	SI	NO
7	MELLANA Domenico – Consigliere	SI	NO
8	FRACCHIA Carlo – Consigliere	SI	NO
9	BOZZA Angelo – Consigliere	SI	NO
10	NEGRO Bruno Oscar – Consigliere	NO	SI
11	VERGANO Claudio – Consigliere	SI	NO
12	CASSONE Fabio – Consigliere	SI	NO
TOTALI		10	02

Con l'intervento e l'opera del sig. Amadei Dott. Giulio, Segretario Comunale

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. FRACCHIA Pier Giuseppe, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del D. Lgs. 14/03/2011 n. 23 e l'art. 13 del D. L. 06/12/2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22/12/2011 n. 214, con i quali viene istituita in tutti i Comuni del territorio nazionale, l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012;

VISTA la Legge 27/12/2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha previsto, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) dal 1° Gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda modifica normativa della componente IMU;

TENUTO CONTO; inoltre, di quanto stabilito dalla Legge 24/12/2012 n. 228, dal D.L. n. 35 dell'08/04/2013, convertito con modificazioni dalla Legge 06/06/2013 n. 64, dal D.L. n. 54 del 21/05/2013, convertito con modificazioni dalla Legge 18/07/2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31/08/2013, convertito con modificazioni dalla Legge 28/10/2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30/11/2013, convertito con modificazioni dalla Legge 29/02/2014 n. 5;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della legge 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) che testualmente recita: "Il Comune con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili. Per l'anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille"

RICHIAMATA la precedente deliberazione C.C. n. 11 del 06/08/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano determinate, per l'anno 2014, le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), nel seguente modo:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.....	0,86 %
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze.....	0,40 %
3	Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20 %

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative del 1° gennaio 2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno non modificare, per l'anno 2014, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) come più sopra indicate;

ATTESO che l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole del Segretario Comunale/Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla regolarità tecnica e contabile dell'atto, reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1) Di determinare, per le ragioni in premessa meglio precisate, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU", applicabili in questo Comune, relativamente all'anno 2014:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.....	0,86 %
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze.....	0,40 %
3	Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20 %

2) Di determinare le seguenti detrazioni:

- per le unità immobiliari appartenenti alle categorie catastali A/1-A/8 e A/9 adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per le quali continua ad applicarsi l'imposta, è prevista la detrazione, fino a concorrenza del suo ammontare, di € 200,00 rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

3) Di dare atto che le suddette aliquote e detrazioni decorrono dal 1° Gennaio 2014;

4) Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissato al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

5) Di trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

6) Di dichiarare, con votazione separata unanime favorevole resa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

ART. 49 D.Lgs. 18/08/2004 n. 267

Si esprime parere favorevole

Sulla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dell'atto

IL SEGRETARIO COMUNALE