



COMUNE DI ALTAVILLA MONFERRATO
Viale Unità d'Italia, 17
15041 - Altavilla Monferrato
Tel. 0142/926141 - Fax 0142/936956
e-mail: info@comune.altavillamonferrato.al.it

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'ATTIVAZIONE:

- Atto di acquisto (se l'immobile è di proprietà) o dichiarazione di avvenuto rogito rilasciata dal notaio il giorno dell'atto.
- Contratto di locazione (se l'immobile è stato affittato).
- Visura catastale dell'immobile occupato.
- Visura camerale (**solo** per le utenze **NON** domestiche).
- Eventuale denuncia di inizio/fine lavori (nel caso di immobile acquistato ma non subito occupato per lavori di ristrutturazione).

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA CESSAZIONE:

- Atto di vendita (se l'immobile occupato era di proprietà) o dichiarazione di avvenuto rogito rilasciata dal notaio il giorno dell'atto.
- Risoluzione contratto di locazione oppure raccomandata con ricevuta di ritorno inviata al proprietario (se l'immobile occupato era in affitto)
- Fatture di cessazione delle utenze inviate dal/i gestore/i a seguito della richiesta di distacco (fronte retro della bolletta di chiusura o "fattura di ultimo conguaglio") - tale documento va bene sia per la cessazione di un immobile di proprietà sia per la cessazione di un immobile in affitto e può sostituire sia l'atto di vendita che la risoluzione del contratto di locazione.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL TRASFERIMENTO (fine occupazione di un immobile e contestuale occupazione di un nuovo immobile):

- Atto di acquisto nuovo immobile (se l'immobile occupato era di proprietà) o dichiarazione di avvenuto rogito rilasciata dal notaio il giorno dell'atto.
- Contratto di locazione della nuova abitazione (se l'immobile è stato affittato).
- Visura catastale della nuova abitazione.
- Visura camerale (**solo** per le utenze **NON** domestiche).
- Eventuale denuncia di inizio/fine lavori (nel caso di immobile acquistato ma non subito occupato per lavori di ristrutturazione).
- Atto di vendita/Risoluzione contratto di locazione della precedente abitazione (a seconda che fosse di proprietà o in locazione), o dichiarazione di avvenuto rogito rilasciata dal notaio il giorno dell'atto, o documentazione comprovante l'avvenuta cessazione del contratto di locazione.
- Fatture di cessazione delle utenze inviate dal/i gestore/i a seguito della richiesta di distacco (fronte retro della bolletta di chiusura o "fattura di ultimo conguaglio") - tale documento va bene sia per la cessazione di un immobile di proprietà sia per la cessazione di un immobile in affitto e può sostituire sia l'atto di vendita che la risoluzione del contratto di locazione.

VARIAZIONI ANAGRAFICHE:

In caso di decesso gli eredi del de cuius devono compilare la pratica di cambio intestazione **entro 12 mesi** dalla data del decesso.